



شرکت مسکن و عمران
تجارت آتیه کیش (سهایی خاص)
وابسته به بانک شهر

مزایده ۱۴۰۰/۱۰

فروش املاک تجاری، مسکونی و خدماتی در ارومیه، قزوین، کیش و قم

بصورت نقدی، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات و اجاره به شرط تملیک



بانک شهر
دولتی در خدمت

بانک شهر در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و سیاست های ابلاغی بانک مرکزی در نظر دارد تا تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را طبق جدول و بشرح نشانی های ذیل با وضع و شرایط موجود در مزایده عمومی از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ با شرایط ذیل به فروش رساند لذا علاقه مندان می توانند به منظور کسب اطلاعات و راهنمایی، هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت اوراق مزایده با پرداخت هزینه مربوطه و تسلیم پیشنهادهای همه روزه از ساعت ۹ صبح الی ۱۵ بجزایام تعطیل رسمی به نشانی تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید ستاری، نیش خیابان مدیر، پلاک ۲، طبقه اول، واحد ۴ شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش) مراجعه و یا با تلفن های ۰۹۱۰۴۸۰۶۹۳ و ۰۹۱۰۴۸۴۴۳۹۹-۸۸۶۵۴۵۸۱-۲ تماس حاصل نمایند. لازم به ذکر است که فروش پاکت های مزایده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ صورت می پذیرد.

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت، روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ ساعت ۱۵ و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت صرفاً در نشانی دفتر کارگزار می باشد.

جدول الف: فروش املاک بصورت نقد، نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات و اجاره به شرط تملیک

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	فروش اقساطی از طریق اعطای تسهیلات و اجاره به شرط تملیک	فروش نقدی
۱	زمین	-	۴۰۰۵۲	ارومیه، بلوار شهید بهشتی، دانشکده سابق، کوچه چهارم، قطعه زمین مابین پلاک های ۳۰ و ۳۴	ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۵۲ مترمربع با وضع و شرایط موجود، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۱۰۰،۱۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۰۵،۱۳۶،۵۰۰،۰۰۰
۲	زمین با بنای موجود	مسکونی	۱۰۸	قزوین، خیابان اصفهان، کوچه حسین آبادی، کوچه هدایت، بن پست زیم، پلاک ۵۲	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی واقع در طبقه همکف به مساحت عرصه ۱۰۸ مترمربع با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶،۷۳۰،۰۰۰،۰۰۰	۷،۰۶۶،۵۰۰،۰۰۰
۳	مفاز	تجاری	-	جزیره کیش، بلوار فردوس، قطعه ۲۵، TS۲۰، مجتمع مرکز تجاری کیش، طبقه اول، واحد ۱۹۲	ششدانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه اول با وضع و شرایط موجود، به شماره تفکیکی ۱۹۲ و به مساحت ۳۵۳،۲۳ مترمربع واقع در مجتمع تجاری و اداری موسوم به مرکز تجاری کیش برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۶۰۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۳،۷۸۷،۵۰۰،۰۰۰

جدول ب: فروش املاک بصورت نقد و اجاره به شرط تملیک

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	فروش اقساطی بصورت اجاره به شرط تملیک	فروش نقدی
۱	زمین	تجاری - خدماتی	۸۷۹۸۸۸	ارومیه، خیابان حجت الاسلام حسینی، زمین روبروی پمپ بنزین و شهرداری منطقه ۵	ششدانگ یک قطعه زمین، قطعه اول افزای به مساحت ۸۷۹۸۸۸ متر مربع با رعایت حریم سبز حفاظتی حاشیه ای با کاربری تجاری (با سطح اشغال ۱۰۰ درمصد، شامل سه طبقه زیر زمین و شش طبقه روی زمین به صورت تجاری - خدماتی) با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است	۲،۷۷۱،۵۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۳۹،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	ساختمان	مسکونی	-	کیش - لوپ دیدار، جنب اداره پست، قطعه ۹، HTS - مجموعه موسوم به سرای کوشک	ششدانگ ملکیت ۱۵ واحد ویلایی تریپلکس با قدر السوم از عرصه به شرح جدول ذیل که هر ویلا شامل طبقه همکف به مساحت ۱۲۰ مترمربع (یک فضای پذیرایی بزرگ، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و فضای مخزن و انباری و لاندی)، طبقه اول به مساحت ۱۳۶،۸۸ مترمربع (سه اتاق خواب مستر و تراس اختصاصی) و طبقه دوم به مساحت ۸۰،۲۲ مترمربع (یک فضای پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و تراس) که مابقی فضاهای طبقه دوم به یک تراس و یک استخر روباز اختصاص داده شده است ضمناً هر ویلا دارای یک باب پارکینگ مسقف و یک باب پارکینگ در فضای محوطه، آسانسور و امکانات رفاهی خاص از قبیل استخر روباز نیز می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است. به شرح جدول ذیل:	۲،۷۷۱،۵۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۳۹،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	فروش اقساطی بصورت اجاره به شرط تملیک	فروش نقدی
۲	ساختمان	مسکونی	-	کیش - لوپ دیدار، جنب اداره پست، قطعه ۹، HTS - مجموعه موسوم به سرای کوشک	ششدانگ ملکیت ۱۵ واحد ویلایی تریپلکس با قدر السوم از عرصه به شرح جدول ذیل که هر ویلا شامل طبقه همکف به مساحت ۱۲۰ مترمربع (یک فضای پذیرایی بزرگ، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و فضای مخزن و انباری و لاندی)، طبقه اول به مساحت ۱۳۶،۸۸ مترمربع (سه اتاق خواب مستر و تراس اختصاصی) و طبقه دوم به مساحت ۸۰،۲۲ مترمربع (یک فضای پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و تراس) که مابقی فضاهای طبقه دوم به یک تراس و یک استخر روباز اختصاص داده شده است ضمناً هر ویلا دارای یک باب پارکینگ مسقف و یک باب پارکینگ در فضای محوطه، آسانسور و امکانات رفاهی خاص از قبیل استخر روباز نیز می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است. به شرح جدول ذیل:	۲،۷۷۱،۵۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۳۹،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	ساختمان	مسکونی	-	کیش - لوپ دیدار، جنب اداره پست، قطعه ۹، HTS - مجموعه موسوم به سرای کوشک	ششدانگ ملکیت ۱۵ واحد ویلایی تریپلکس با قدر السوم از عرصه به شرح جدول ذیل که هر ویلا شامل طبقه همکف به مساحت ۱۲۰ مترمربع (یک فضای پذیرایی بزرگ، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و فضای مخزن و انباری و لاندی)، طبقه اول به مساحت ۱۳۶،۸۸ مترمربع (سه اتاق خواب مستر و تراس اختصاصی) و طبقه دوم به مساحت ۸۰،۲۲ مترمربع (یک فضای پذیرایی، آشپزخانه، سرویس بهداشتی و تراس) که مابقی فضاهای طبقه دوم به یک تراس و یک استخر روباز اختصاص داده شده است ضمناً هر ویلا دارای یک باب پارکینگ مسقف و یک باب پارکینگ در فضای محوطه، آسانسور و امکانات رفاهی خاص از قبیل استخر روباز نیز می باشد، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است. به شرح جدول ذیل:	۲،۷۷۱،۵۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۲،۶۳۹،۶۴۰،۰۰۰،۰۰۰

جدول ج: فروش بصورت نقد، نقد و اقساط

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرضه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	فروش نقد و اقساط	فروش نقدی
۱	مفاز	تجاری	-	قم، میدان بزرگ امام خمینی (ره)، مجاور حرم مطهر حضرت معصومه (س)، مجتمع تجاری شمشه	سرقفلی ۱۶۶ واحد تجاری مشتمل بر ۱۲۰ واحد تجاری در طبقه (-۲) و ۴۶ باب تجاری در طبقه (-۱) در مجتمع ۶ طبقه با وضع و شرایط موجود برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط خریدار الزامی است به شرح جدول د	۱،۵۶۷،۳۶۷،۱۲۵،۰۰۰	۱،۶۷۷،۲۱۳،۰۴۸،۱۲۵
۲	مفاز	تجاری	-	قم، میدان بزرگ امام خمینی (ره)، مجاور حرم مطهر حضرت معصومه (س)، مجتمع تجاری شمشه	سرقفلی ۱۳۶ واحد تجاری مشتمل بر ۳۰ واحد در طبقه (-۱) و ۱۰۶ واحد در طبقه (-۲) در مجتمع ۶ طبقه با وضع و شرایط موجود، برای ملک برگه شرایط خاص وجود دارد که تکمیل فرم مزبور توسط متقاضی الزامی است به شرح جدول و	۶۰۷۵۸،۳۷۵،۰۰۰	۶۳،۷۹۶،۸۵۸،۷۵۰

جدول د: قم خیابان امام خمینی (ره) جنب حرم مطهر حضرت معصومه (س)، مجتمع تجاری شمشه، ۱۶۶ واحد تجاری (اولویت با فروش یکجا می باشد)

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	نوع	فروش نقد و اقساط	فروش نقدی
۱	A1۰۰۰	۵۷،۲	-۱	۱۸۹۴۸۷۵۰۰۰	۱۸۹۴۷۵۰۰۰۰
۲	A1۰۰۱	۵۵،۸۲	-۱	۱۹۴۱۴۸۳۷۵۰۰	۱۸۹۴۰۰۰۰۰۰
۳	A1۰۰۲	۵۶،۷۱	-۱	۲۲۳۳۹۵۶۲۵۰۰	۲۱،۲۶۶،۲۵۰،۰۰۰
۴	A1۰۰۳	۵۵،۶۲	-۱	۱۹۳۴۵۳۱۲۵۰۰	۱۸۹۴۲۱۵۰۰۰
۵	A1۰۰۴	۵۵،۸۳	-۱	۱۹۴۱۸۳۷۱۸۷۵۰۰	۱۸۹۴۳۸۷۵۰۰۰
۶	A1۰۰۵	۵۵،۸۳	-۱	۱۹۴۱۸۳۷۱۸۷۵۰۰	۱۸۹۴۳۸۷۵۰۰۰
۷	A1۰۱۳	۵۶،۲۲	-۱	۲۲۱۳۶۶۲۵۰۰۰	۲۱،۰۸۲۵۰۰۰۰۰
۸	A1۰۱۴	۵۶،۳۸	-۱	۱۹۶۰۹۶۸۷۵۰۰	۱۸۹۴۵۸۷۵۰۰۰
۹	A1۰۱۵	۵۵،۷	-۱	۲۱،۹۳۱۸۷۵۰۰۰	۲۰،۸۸۷۵۰۰۰۰۰
۱۰	A1۰۱۶	۵۵،۸	-۱	۱۹۱۵۷۱۲۵۰۰۰	۱۸۹۴۵۰۰۰۰۰۰
۱۱	A1۰۱۷	۵۵،۳۸	-۱	۱۹۲۶۱۸۵۶۲۵۰۰	۱۸۹۴۴۶۲۵۰۰۰
۱۲	A1۰۲۵	۶۱،۰۷	-۱	۸۲۹۶۳۱۲۵۰۰	۷۹،۰۱۲۵۰۰۰۰۰
۱۳	A1۰۲۶	۶۲،۳۲	-۱	۹۸۱۳۸۲۵۰۰۰	۹۳،۳۶۵۰۰۰۰۰
۱۴	A1۰۵۰	۳۳،۵۹	-۱	۱۵۸۷۱۲۷۵۰۰۰	۱۵۱۱۵۵۰۰۰۰۰
۱۵	A1۰۵۱	۳۴،۷۹	-۱	۱۶۴۳۸۴۷۵۰۰۰	۱۵،۶۵۵۵۰۰۰۰۰
۱۶	B1۱۸۵	۴۱،۹۲	-۱	۱۴۵۸۰۳۰۰۰۰۰	۱۳،۸۸۰۰۰۰۰۰۰

ادامه از صفحه ۲۰

ادامه جدول ۵: قم خیابان امام خمینی (ره) جنب حرم مطهر حضرت معصومه (س)، مجتمع تجاری شمس، ۱۶۶ واحد تجاری (اولویت با فروش یکجا می باشد)

مزایده ۱۴۰۰/۱۰

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	طبقه	فروش نقد و اقساط	قیمت پایه مزایده (ریال)	فروش نقدی
۱۰۱	B2115	۲۱.۹۶	-۲	۷.۶۳۷.۹۶۴.۵۰۰	۷.۲۷۴.۴۵۰.۰۰۰	۷.۲۷۴.۴۵۰.۰۰۰
۱۰۲	B2116	۲۱.۸۸	-۲	۷.۶۱۰.۱۳۷.۵۰۰	۷.۲۴۷.۷۵۰.۰۰۰	۷.۲۴۷.۷۵۰.۰۰۰
۱۰۳	B2089	۱۷.۴۵	-۲	۶.۸۷۰.۹۳۷.۵۰۰	۶.۵۴۳.۷۵۰.۰۰۰	۶.۵۴۳.۷۵۰.۰۰۰
۱۰۴	B2111	۶.۹۶۳	-۲	۱.۸۷۳.۳۴۱.۸۷۵	۱.۷۸۴.۶۸۷.۵۰۰	۱.۷۸۴.۶۸۷.۵۰۰
۱۰۵	B2112	۱۲.۱۰۶	-۲	۱.۲۰۰.۲۰۰.۰۰۰	۱.۱۵۲.۶۰۰.۰۰۰	۱.۱۵۲.۶۰۰.۰۰۰
۱۰۶	B2113	۳.۵۵۶	-۲	۱.۴۰۰.۱۷۵.۰۰۰	۱.۳۳۳.۵۰۰.۰۰۰	۱.۳۳۳.۵۰۰.۰۰۰
۱۰۷	C2188	۱۸.۰۹	-۲	۵.۶۹۸.۵۰۰.۰۰۰	۵.۴۴۷.۰۰۰.۰۰۰	۵.۴۴۷.۰۰۰.۰۰۰
۱۰۸	C2197	۱۱.۳۷۱	-۲	۲.۳۱۲.۸۷۸.۱۲۵	۲.۲۰۱.۳۱۲.۵۰۰	۲.۲۰۱.۳۱۲.۵۰۰
۱۰۹	C2238	۱۶.۲۳	-۲	۵.۳۲۵.۶۸۷.۵۰۰	۵.۰۷۱.۸۷۵.۰۰۰	۵.۰۷۱.۸۷۵.۰۰۰
۱۱۰	C2239	۱۶.۸۳	-۲	۵.۵۲۶.۳۴۷.۵۰۰	۵.۲۵۶.۳۴۷.۵۰۰	۵.۲۵۶.۳۴۷.۵۰۰
۱۱۱	C2215	۹.۲۱	-۲	۲.۱۶۶.۴۱۲.۵۰۰	۲.۰۶۳.۴۵۰.۰۰۰	۲.۰۶۳.۴۵۰.۰۰۰
۱۱۲	C2214	۹.۲۱	-۲	۲.۱۷۵.۶۸۷.۵۰۰	۲.۰۶۳.۴۵۰.۰۰۰	۲.۰۶۳.۴۵۰.۰۰۰
۱۱۳	D2217	۴۱.۴۷	-۲	۱۳.۰۳۰.۵۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۴۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۴۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۴	D2218	۴۱.۶	-۲	۱۱.۷۳۹.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۵	D2219	۴۱.۶	-۲	۱۳.۱۰۰.۵۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۷۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۴۷۷.۰۰۰.۰۰۰
۱۱۶	D2220	۴۱.۶	-۲	۱۱.۶۷۱.۷۵۰.۰۰۰	۱۱.۱۰۱.۵۰۰.۰۰۰	۱۱.۱۰۱.۵۰۰.۰۰۰
۱۱۷	D2221	۴۱.۵۳	-۲	۱۱.۷۱۹.۲۴۶.۸۷۵	۱۱.۱۶۱.۱۸۷.۵۰۰	۱۱.۱۶۱.۱۸۷.۵۰۰
۱۱۸	D2222	۴۱.۶۹	-۲	۱۱.۷۰۹.۹۵۹.۳۷۵	۱۱.۱۵۰.۴۳۷.۵۰۰	۱۱.۱۵۰.۴۳۷.۵۰۰
۱۱۹	D2223	۴۰.۸۳	-۲	۱۱.۵۶۱.۷۱۵.۶۲۵	۱۰.۹۷۳.۰۶۲.۵۰۰	۱۰.۹۷۳.۰۶۲.۵۰۰
۱۲۰	D2224	۳۸.۶	-۲	۱۱.۵۹۶.۹۵۰.۰۰۰	۱۱.۵۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۱.۵۸۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲۱	D2225	۴۰.۷۶	-۲	۱۱.۵۰۱.۹۶۳.۵۰۰	۱۰.۹۵۴.۲۵۰.۰۰۰	۱۰.۹۵۴.۲۵۰.۰۰۰
۱۲۲	D2226	۴۱.۲	-۲	۱۲.۶۹۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲۳	D2227	۴۰.۹۲	-۲	۱۱.۵۶۷.۱۱۲.۵۰۰	۱۰.۹۹۷.۲۵۰.۰۰۰	۱۰.۹۹۷.۲۵۰.۰۰۰
۱۲۴	D2228	۴۱.۳۶	-۲	۱۱.۶۳۴.۹۵۰.۶۲۵	۱۱.۰۸۰.۵۰۶.۲۵۰	۱۱.۰۸۰.۵۰۶.۲۵۰
۱۲۵	D2229	۴۲.۸۷	-۲	۸.۲۵۴.۶۸۷.۵۰۰	۷.۸۶۱.۵۶۲.۵۰۰	۷.۸۶۱.۵۶۲.۵۰۰
۱۲۶	D2230	۲۲.۵۱	-۲	۸.۸۹۴.۸۱۲.۵۰۰	۸.۴۷۱.۲۵۰.۰۰۰	۸.۴۷۱.۲۵۰.۰۰۰
۱۲۷	D2231	۲۲.۵۱	-۲	۷.۱۶۸.۱۵۶.۲۵۰	۶.۸۲۷.۰۶۲.۵۰۰	۶.۸۲۷.۰۶۲.۵۰۰
۱۲۸	D2232	۲۲.۶۹	-۲	۸.۹۳۴.۱۸۷.۵۰۰	۸.۵۰۸.۷۵۰.۰۰۰	۸.۵۰۸.۷۵۰.۰۰۰
۱۲۹	D2233	۲۲.۳۲	-۲	۸.۵۰۶.۱۵۰.۰۰۰	۷.۶۷۲.۵۰۰.۰۰۰	۷.۶۷۲.۵۰۰.۰۰۰
۱۳۰	D2234	۲۱.۴۵	-۲	۶.۷۵۶.۷۵۰.۰۰۰	۶.۴۳۵.۰۰۰.۰۰۰	۶.۴۳۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۳۱	D2235	۲۱.۳۳	-۲	۷.۶۹۸.۷۹۸.۷۵۰	۷.۳۲۱.۱۸۷.۵۰۰	۷.۳۲۱.۱۸۷.۵۰۰
۱۳۲	D2236	۲۱.۵۸	-۲	۶.۷۷۷.۰۰۰.۰۰۰	۶.۴۷۳.۰۰۰.۰۰۰	۶.۴۷۳.۰۰۰.۰۰۰
۱۳۳	D2237	۲۱.۷۹	-۲	۷.۵۸۸.۸۳۳.۳۷۵	۷.۲۱۷.۹۳۷.۵۰۰	۷.۲۱۷.۹۳۷.۵۰۰
۱۳۴	D2238	۲۲.۶۷	-۲	۸.۹۶۶.۴۱۲.۵۰۰	۸.۵۰۱.۲۵۰.۰۰۰	۸.۵۰۱.۲۵۰.۰۰۰
۱۳۵	D2239	۲۲.۵۰	-۲	۱۳.۶۴۷.۷۵۰.۰۰۰	۱۲.۹۹۷.۲۵۰.۰۰۰	۱۲.۹۹۷.۲۵۰.۰۰۰
۱۳۶	D2240	۳۵.۱۴	-۲	۱۱.۰۶۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۵۴۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۵۴۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۳۷	D2241	۶۹.۲۱	-۲	۱۸.۶۲۱.۸۵۶.۲۵۰	۱۷.۷۳۵.۰۶۲.۵۰۰	۱۷.۷۳۵.۰۶۲.۵۰۰
۱۳۸	D2242	۱۷.۰۱	-۲	۶.۶۷۶.۸۷۵.۰۰۰	۶.۳۷۸.۷۵۰.۰۰۰	۶.۳۷۸.۷۵۰.۰۰۰
۱۳۹	D2243	۱۷.۲۹	-۲	۶.۸۰۰.۹۳۳.۵۰۰	۶.۴۸۳.۷۵۰.۰۰۰	۶.۴۸۳.۷۵۰.۰۰۰
۱۴۰	D2244	۱۸.۷۰	-۲	۱۸.۷۰۲.۵۳۳.۳۷۵	۱۸.۱۱۱.۱۳۳.۷۵۰	۱۸.۱۱۱.۱۳۳.۷۵۰
۱۴۱	D2245	۶۹.۴۷	-۲	۱۸.۶۹۱.۷۷۱.۸۷۵	۱۷.۸۰۰.۱۶۸.۷۵۰	۱۷.۸۰۰.۱۶۸.۷۵۰
۱۴۲	D2246	۱۶.۹۱	-۲	۵.۳۲۶.۶۵۰.۰۰۰	۵.۰۷۳.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۷۳.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۳	D2247	۱۶.۹۱	-۲	۵.۳۳۶.۱۰۰.۰۰۰	۵.۰۸۲.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۸۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۴	B2088	۱۷.۳۸	-۲	۵.۴۷۴.۷۵۰.۰۰۰	۵.۲۱۴.۰۰۰.۰۰۰	۵.۲۱۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۵	B2083	۱۷.۰۲	-۲	۶.۱۴۳.۱۵۶.۲۵۰	۵.۸۵۰.۶۲۵.۰۰۰	۵.۸۵۰.۶۲۵.۰۰۰
۱۴۶	B2080	۳۴.۱۲	-۲	۱۰.۷۲۷.۸۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۳۶.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۳۶.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۷	B2079	۳۴.۴۴	-۲	۱۰.۷۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۲۷۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۲۷۲.۰۰۰.۰۰۰
۱۴۸	B2078	۳۹.۶	-۲	۱۴.۷۷۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۰۷۷.۵۰۰.۰۰۰	۱۴.۰۷۷.۵۰۰.۰۰۰
۱۴۹	B2077	۷۰.۳۵	-۲	۱۸.۹۲۸.۵۶۸.۷۵۰	۱۸.۰۲۷.۱۸۷.۵۰۰	۱۸.۰۲۷.۱۸۷.۵۰۰
۱۵۰	D2248	۶۹.۷	-۲	۱۸.۷۳۵.۶۲۵.۰۰۰	۱۷.۸۰۰.۶۲۵.۰۰۰	۱۷.۸۰۰.۶۲۵.۰۰۰
۱۵۱	D2249	۳۵.۸۳	-۲	۱۴.۱۰۸.۰۶۲.۵۰۰	۱۳.۴۳۶.۲۵۰.۰۰۰	۱۳.۴۳۶.۲۵۰.۰۰۰
۱۵۲	D2250	۲۴.۵۷	-۲	۷.۷۳۹.۵۵۰.۰۰۰	۷.۳۷۱.۰۰۰.۰۰۰	۷.۳۷۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۳	D2251	۳۵.۷۷	-۲	۱۱.۲۶۷.۷۵۰.۰۰۰	۱۰.۷۳۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۷۳۱.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۴	D2252	۳۵.۱۳	-۲	۹.۵۰۱.۱۸۷.۵۰۰	۹.۰۴۸.۷۵۰.۰۰۰	۹.۰۴۸.۷۵۰.۰۰۰
۱۵۵	D2253	۳۷.۰۲	-۲	۱۴.۵۷۶.۶۲۵.۰۰۰	۱۳.۸۸۲.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۸۸۲.۵۰۰.۰۰۰
۱۵۶	D2254	۱۶.۸۲	-۲	۵.۴۲۸.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۴۶.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۴۶.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۷	D2255	۱۶.۷۸	-۲	۵.۴۵۸.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۳۴.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۳۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۵۸	D2256	۱۶.۷۸	-۲	۱۸.۲۵۶.۳۴۷.۵۰۰	۱۷.۳۵۶.۸۵۰.۰۰۰	۱۷.۳۵۶.۸۵۰.۰۰۰
۱۵۹	D2257	۱۶.۶۵	-۲	۵.۴۴۴.۷۵۰.۰۰۰	۵.۱۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۵.۱۹۵.۰۰۰.۰۰۰
۱۶۰	D2258	۱۷.۰۳	-۲	۵.۳۶۴.۴۵۰.۰۰۰	۵.۱۰۹.۰۰۰.۰۰۰	۵.۱۰۹.۰۰۰.۰۰۰
۱۶۱	D2259	۱۶.۸۸	-۲	۵.۳۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۶۴.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۶۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۶۲	D2260	۶۸.۲۸	-۲	۱۸.۳۷۱.۵۸۷.۵۰۰	۱۷.۴۹۶.۷۵۰.۰۰۰	۱۷.۴۹۶.۷۵۰.۰۰۰
۱۶۳	D2261	۱۶.۲۸	-۲	۵.۴۶۳.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۱۶.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۱۶.۰۰۰.۰۰۰
۱۶۴	D2262	۱۶.۰۸	-۲	۵.۴۵۶.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۸۴.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۸۴.۰۰۰.۰۰۰
۱۶۵	D2263	۳۷.۱۸	-۲	۱۴.۶۳۶.۶۲۵.۰۰۰	۱۳.۹۲۲.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۹۲۲.۵۰۰.۰۰۰
۱۶۶	D2264	۱۷.۴۶	-۲	۵.۸۷۴.۸۷۵.۰۰۰	۵.۴۷۷.۵۰۰.۰۰۰	۵.۴۷۷.۵۰۰.۰۰۰

اولویت با فروش یکجا می باشد

ردیف	شماره واحد	مساحت (مترمربع)	طبقه	فروش نقد و اقساط	قیمت پایه مزایده (ریال)	فروش نقدی
۳۳	D1351	۳۵.۱۸	-۱	۱۳.۲۹۸.۰۴۰.۰۰۰	۱۲.۶۶۴.۸۰۰.۰۰۰	۱۲.۶۶۴.۸۰۰.۰۰۰
۳۴	D1333	۱۷.۱۱	-۱	۶.۴۶۷.۵۸۰.۰۰۰	۶.۱۵۹.۶۰۰.۰۰۰	۶.۱۵۹.۶۰۰.۰۰۰
۳۵	D1307	۱۷.۲	-۱	۷.۱۳۳.۷۰۰.۰۰۰	۶.۷۹۶.۰۰۰.۰۰۰	۶.۷۹۶.۰۰۰.۰۰۰
۳۶	C1285	۱۸.۶۶	-۱	۷.۷۳۹.۲۳۵.۰۰۰	۷.۳۷۰.۷۰۰.۰۰۰	۷.۳۷۰.۷۰۰.۰۰۰
۳۷	C1284	۱۸.۷۴	-۱	۷.۷۷۲.۴۱۵.۰۰۰	۷.۴۰۳.۰۰۰.۰۰۰	۷.۴۰۳.۰۰۰.۰۰۰
۳۸	C1283	۱۷.۱	-۱	۷.۰۹۲.۴۲۵.۰۰۰	۶.۷۵۶.۵۰۰.۰۰۰	۶.۷۵۶.۵۰۰.۰۰۰
۳۹	C1285	۱۶.۹۶	-۱	۷.۰۳۴.۱۰۰.۰۰۰	۶.۶۹۲.۰۰۰.۰۰۰	۶.۶۹۲.۰۰۰.۰۰۰
۴۰	D1334	۱۷.۰۸	-۱	۷.۰۸۳.۹۷۰.۰۰۰	۶.۷۴۶.۶۰۰.۰۰۰	۶.۷۴۶.۶۰۰.۰۰۰
۴۱	D1334	۱۷.۵۴	-۱	۷.۱۳۰.۹۷۰.۰۰۰	۶.۷۹۱.۴۰۰.۰۰۰	۶.۷۹۱.۴۰۰.۰۰۰
۴۲	D1334	۱۷.۰۵	-۱	۶.۸۹۲.۴۶۲.۵۰۰	۶.۵۶۴.۲۵۰.۰۰۰	۶.۵۶۴.۲۵۰.۰۰۰
۴۳	B1177	۱۸.۰۴	-۱	۵.۲۰۹.۰۵۰.۰۰۰	۴.۹۶۱.۰۰۰.۰۰۰	۴.۹۶۱.۰۰۰.۰۰۰
۴۴	A1038	۱۸.۰۶	-۱	۵.۲۱۴.۸۲۵.۰۰۰	۴.۹۶۶.۵۰۰.۰۰۰	۴.۹۶۶.۵۰۰.۰۰۰
۴۵	D1334	۱۶.۹۷	-۱	۴.۹۰۰.۰۸۷.۵۰۰	۴.۶۶۶.۷۵۰.۰۰۰	۴.۶۶۶.۷۵۰.۰۰۰
۴۶	A1033	۱۶.۸۳	-۱	۴.۸۵۹.۶۶۲.۵۰۰	۴.۶۳۸.۲۵۰.۰۰۰	۴.۶۳۸.۲۵۰.۰۰۰
۴۷	A1038	۱۵.۴۷	-۲	۱۵.۳۷۰.۷۵۳.۱۲۵	۱۴.۶۳۸.۸۱۲.۵۰۰	۱۴.۶۳۸.۸۱۲.۵۰۰
۴۸	A1037	۵۵.۷۳	-۲	۱۵.۷۲۶.۳۰۹.۳۷۵	۱۴.۹۷۷.۳۳۷.۵۰۰	۱۴.۹۷۷.۳۳۷.۵۰۰
۴۹	A1036	۵۵.۲۶	-۲	۱۷.۰۶۰.۶۰۰.۰۰۰	۱۶.۵۷۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۶.۵۷۸.۰۰۰.۰۰۰
۵۰	A1035	۵۶.۵۱	-۲	۱۵.۹۴۶.۴۱۵.۶۲۵	۱۵.۱۸۷.۰۶۲.۵۰۰	۱۵.۱۸۷.۰۶۲.۵۰۰
۵۱	A1034	۵۵.۷۸	-۲	۱۵.۷۴۰.۴۱۸.۷۵۰	۱۴.۹۹۰.۸۷۵.۰۰۰	۱۴.۹۹۰.۸۷۵.۰۰۰
۵۲	A1030	۵۶.۵۲	-۲	۱۴.۶۵۲.۰۷۸.۱۲۵	۱۴.۱۴۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۴.۱۴۳.۰۰۰.۰۰۰
۵۳	A1035	۱۸.۳۸	-۲	۵.۷۸۹.۷۰۰.۰۰۰	۵.۵۱۴.۰۰۰.۰۰۰	۵.۵۱۴.۰۰۰.۰۰۰
۵۴	A1034	۱۵.۵۵	-۲	۵.۶۱۲.۵۸۱.۲۵۰	۵.۳۶۶.۳۱۲.۵۰۰	۵.۳۶۶.۳۱۲.۵۰۰
۵۵	A1031	۱۷.۸۹	-۲	۵.۶۳۵.۳۵۰.۰۰۰	۵.۳۶۷.۰۰۰.۰۰۰	۵.۳۶۷.۰۰۰.۰۰۰
۵۶	A1033	۱۸.۵	-۲	۷.۲۸۴.۳۷۵.۰۰۰	۶.۹۸۳.۳۷۵.۰۰۰	۶.۹۸۳.۳۷۵.۰۰۰
۵۷	A1034	۱۸.۵۶	-۲	۶.۴۹۳.۶۳۳.۷۵۰	۶.۱۸۴.۴۳۳.۷۵۰	۶.۱۸۴.۴۳۳.۷۵۰
۵۸	A1333	۱۶.۶	-۲	۶.۵۳۶.۲۵۰.۰۰۰	۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۵۹	D1331	۱۶.۹۸	-۲	۶.۱۲۸.۷۱۸.۷۵۰	۵.۸۳۶.۸۷۵.۰۰۰	۵.۸۳۶.۸۷۵.۰۰۰
۶۰	D1333	۹.۱۷	-۲	۶.۱۶۶.۴۱۴.۰۰۰	۶.۰۶۳.۲۵۰.۰۰۰	۶.۰۶۳.۲۵۰.۰۰۰
۶۱	D1334	۹.۲۲	-۲	۶.۱۷۸.۲۱۵.۰۰۰	۶.۰۷۴.۵۰۰.۰۰۰	۶.۰۷۴.۵۰۰.۰۰۰
۶۲	D1332	۱۶.۹۴	-۲	۵۵۵۸.۹۳۳.۷۵۰	۵.۴۹۳.۷۵۰.۰۰۰	۵.۴۹۳.۷۵۰.۰۰۰
۶۳	D1331	۱۶.۰۴	-۲	۵.۲۶۳.۱۲۵.۰۰۰	۵.۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰	۵.۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰
۶۴	A1033	۶.۲۷	-۲	۷.۸۳۹.۵۶۲.۵۰۰	۷.۴۶۶.۲۵۰.۰۰۰	۷.۴۶۶.۲۵۰.۰۰۰
۶۵	A103۰	۹.۲۸	-۲	۶.۱۹۴.۴۰۰.۰۰۰	۶.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰
۶۶	A103۹	۹.۳۷	-۲	۶.۲۱۴.۶۲۶.۵۰۰	۶.۱۰۸۴.۲۵۰.۰۰۰	۶.۱۰۸۴.۲۵۰.۰۰۰
۶۷	A103۹	۱۶.۲۷	-۲	۵۳۳۸.۵۹۴.۷۵۰	۵.۰۸۴۳.۷۵۰.۰۰۰	۵.۰۸۴۳.۷۵۰.۰۰۰
۶۸	A10۵۴	۱۶.۵	-۲	۵.۴۱۴.۰۶۲.۵۰۰	۵.۱۵۶.۲۵۰.۰۰۰	۵.۱۵۶.۲۵۰.۰۰۰
۶۹	A10۵۲	۶.۱۹۷	-۲	۸.۶۵۰.۶۸۷.۵۰۰	۸.۳۲۸.۷۵۰.۰۰۰	۸.۳۲۸.۷۵۰.۰۰۰
۷۰	A105۶	۳۵.۰۸	-۲	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۵۲۴.۴۰۰.۰۰۰	۱۰.۵۲۴.۴۰۰.۰۰۰
۷۱	A105۱	۳۴.۵۷	-۲	۱۰.۸۸۹.۵۵۰.۰۰۰	۱۰.۳۷۷.۱۰۰.۰۰۰	۱۰.۳۷۷.۱۰۰.۰۰۰
۷۲	A105۰	۳۳.۷۸	-۲	۱۰.۶۴۰.۷۰۰.۰۰۰	۱۰.۱۳۳.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۱۳۳.۰۰۰.۰۰۰
۷۳	A10۵۹	۳۳.۴	-۲	۱۰.۵۴۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۴۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰.۰۴۰.۰۰۰.۰۰۰
۷۴	A10۵۸	۳۳.۴۶	-۲	۱۳.۵۶۸.۶۵۰.۰۰۰	۱۲.۹۲۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۲.۹۲۲.۰۰۰.۰۰۰
۷۵	A10۵۷	۳۵.۷۸	-۲	۱۴.۰۸۳.۷۵۰.۰۰۰	۱۳.۴۱۷.۵۰۰.۰۰۰	۱۳.۴۱۷.۵۰۰.۰۰۰
۷۶	B11۶۴	۶.۲۱۷	-۲	۷.۳۶۳.۱۹۰.۶۲۵	۷.۰۱۲.۵۶۲.۵۰۰	۷.۰۱۲.۵۶۲.۵۰۰
۷۷	B11۶۷	۱۹.۹۴	-۲	۶.۳۵۳.۸۱.۲۵۰	۶.۰۵۱.۲۵۰.۰۰۰	۶.۰۵۱.۲۵۰.۰۰۰
۷۸	B11۶۸	۲۰.۴۹	-۲	۶.۴۵۴.۳۵۰.۰۰۰	۶.۱۴۷.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۴۷.۰۰۰.۰۰۰
۷۹	B11۶۹	۲۰.۴۳	-۲	۶.۴۳۵.۴۵۰.۰۰۰	۶.۱۲۹.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۲۹.۰۰۰.۰۰۰
۸۰	B11۵۰	۲۰.۳۵	-۲	۶.۴۱۰.۲۰۰.۰۰۰	۶.۱۰۵.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۰۵.۰۰۰.۰۰۰
۸۱	B11۵۱	۲۰.۴۴	-۲	۶.۴۰۷.۱۰۰.۰۰۰	۶.۱۰۲.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۰۲.۰۰۰.۰۰۰
۸۲	B11۵۲	۲۰.۴۹	-۲	۶.۴۵۴.۵۰۰.۰۰۰	۶.۱۳۷.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۳۷.۰۰۰.۰۰۰
۸۳	B11۵۳	۲۰.۲۱	-۲	۶.۳۶۱.۱۵۰.۰۰۰	۶.۰۶۳.۰۰۰.۰۰۰	۶.۰۶۳.۰۰۰.۰۰۰
۸۴	B11۵۴	۲۰.۲۵	-۲	۷.۰۴۴.۳۰۰.۱۲۵	۶.۰۷۸.۱۲۵.۰۰۰	۶.۰۷۸.۱۲۵.۰۰۰
۸۵	B11۵۵	۲۰.۴۵	-۲	۷.۱۱۲.۷۶۵.۶۲۵	۶.۷۷۴.۰۶۲.۵۰۰	۶.۷۷۴.۰۶۲.۵۰۰
۸۶	B11۵۶	۲۱.۱۷	-۲	۶.۶۶۸.۵۰۰.۰۰۰	۶.۳۵۱.۰۰۰.۰۰۰	۶.۳۵۱.۰۰۰.۰۰۰
۸۷	B11۵۷	۲۰.۴۷	-۲	۶.۴۴۰.۵۰۰.۰۰۰	۶.۱۴۱.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۴۱.۰۰۰.۰۰۰
۸۸	B11۵۸	۲۰.۳۹	-۲	۷.۰۹۱.۸۹۶.۸۷۵	۶.۵۵۴.۱۸۷.۵۰۰	۶.۵۵۴.۱۸۷.۵۰۰
۸۹	B11۵۹	۲۰.۴۶	-۲	۷.۱۱۶.۲۳۳.۷۵۰	۶.۷۷۷.۳۷۵.۰۰۰	۶.۷۷۷.۳۷۵.۰۰۰
۹۰	B11۶۰	۲۰.۶۳	-۲	۶.۴۹۴.۴۵۰.۰۰۰	۶.۱۸۹.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۸۹.۰۰۰.۰۰۰
۹۱	B11۶۱	۲۰.۱۷	-۲	۶.۳۵۳.۵۰۰.۰۰۰	۶.۰۵۱.۰۰۰.۰۰۰	۶.۰۵۱.۰۰۰.۰۰۰
۹۲	B11۶۲	۲۰.۲۴	-۲	۶.۳۷۵.۵۰۰.۰۰۰	۶.۰۷۲.۰۰۰.۰۰۰	۶.۰۷۲.۰۰۰.۰۰۰
۹۳	B11۶۳	۲۰.۴۹	-۲	۶.۴۵۴.۵۰۰.۰۰۰	۶.۱۴۷.۰۰۰.۰۰۰	۶.۱۴۷.۰۰۰.۰۰۰
۹۴	B11۸۰	۱۶.۹۳	-۲	۵۳۳۲.۹۵۰.۰۰۰	۵.۰۷۹.۰۰۰.۰۰۰	۵.۰۷۹.۰۰۰.۰۰۰
۹۵	B11۸۱	۱۷.۴۴	-۲	۵.۴۹۶.۳۵۰.۰۰۰	۵.۲۳۲.۰۰۰.۰۰۰	۵.۲۳۲.۰۰۰.۰۰۰
۹۶	B11۴۴	۱۶.۶۹	-۲	۵.۴۷۶.۴۰۶.۲۵۰	۵.۱۶۵.۲۵۰.۰۰۰	۵.۱۶۵.۲۵۰.۰۰۰
۹۷	B11۴۳	۲۱.۷۲	-۲	۷.۸۳۹.۵۶۲.۵۰۰	۷.۴۶۶.۲۵۰.۰۰۰	۷.۴۶۶.۲۵۰.۰۰۰
۹۸	B11۴۰	۲۱.۱۴	-۲	۷.۳۵۲.۷۵۶.۴۵۰	۷.۰۰۰.۳۵۶.۴۵۰	۷.۰۰۰.۳۵۶.۴۵۰
۹۹	B11۴۱	۲۲.۴۵	-۲	۸.۰۳۰.۸۵۳.۳۷۵	۷.۶۸۴.۳۷۵.۰۰۰	۷.۶۸۴.۳۷۵.۰۰۰
۱۰۰	B11۴۲	۲۱.۷۱	-۲	۸.۵۵۱.۸۷۷.۵۰۰	۸.۰۳۳.۷۵۰.۰۰۰	۸.۰۳۳.۷۵۰.۰۰۰

ادامه از صفحه ۲۱

ادامه جدول و: قم خیابان امام خمینی (ره) جنب حرم مطهر حضرت معصومه (س)، مجتمع تجاری سسده، ۱۳۶ واحد تجاری (اولویت با فروش یکجا می باشد)

ردیف	شماره واحد	مساحت (متر مربع)	طبقه	فروش نقد و اقساط	قیمت پایه مزایده (ریال)	فروش نقد	قیمت پایه مزایده فروش نقدی
۳۳	D۲۴۱۴	۱۸.۱۵	-۲	۵۳۵۹۹۲۱.۸۷۵	۲,۷۲۹,۶۷۱.۸۷۵	۲,۷۲۹,۶۷۱.۸۷۵	۲,۷۲۹,۶۷۱.۸۷۵
۳۴	D۲۴۱۳	۱۷.۷۷	-۲	۵۱۳۱,۰۸۷.۵۰۰	۲,۰۳۹,۸۷۵.۰۰	۲,۰۳۹,۸۷۵.۰۰	۲,۰۳۹,۸۷۵.۰۰
۳۵	D۲۴۱۲	۱۶.۳	-۲	۴۵۹۹,۶۵۶.۲۵۰	۱,۹۴۷,۳۵۶.۲۵۰	۱,۹۴۷,۳۵۶.۲۵۰	۱,۹۴۷,۳۵۶.۲۵۰
۳۶	D۲۴۱۱	۱۶.۲۹	-۲	۴,۴۸۹,۹۳۱.۲۵۰	۲,۰۹۳,۱۷۵.۰۰	۲,۰۹۳,۱۷۵.۰۰	۲,۰۹۳,۱۷۵.۰۰
۳۷	D۲۴۱۰	۱۵.۵۵	-۲	۴,۱۸۳,۹۲۱.۸۷۵	۲,۱۷۱,۴۰۰.۰۰	۲,۱۷۱,۴۰۰.۰۰	۲,۱۷۱,۴۰۰.۰۰
۳۸	D۲۴۰۹	۱۵.۵۴	-۲	۴,۰۷۹,۴۵۰.۰۰	۱,۹۶۳,۵۰۰.۰۰	۱,۹۶۳,۵۰۰.۰۰	۱,۹۶۳,۵۰۰.۰۰
۳۹	D۲۴۰۸	۱۵.۵۹	-۲	۳,۹۹۰,۰۶۵.۲۵۰	۱,۸۸۷,۰۰۰.۰۰	۱,۸۸۷,۰۰۰.۰۰	۱,۸۸۷,۰۰۰.۰۰
۴۰	D۲۴۰۷	۱۵.۷۳	-۲	۳,۹۲۲,۶۶۸.۷۵۰	۲,۷۴۱,۷۴۶.۸۷۵	۲,۷۴۱,۷۴۶.۸۷۵	۲,۷۴۱,۷۴۶.۸۷۵
۴۱	D۲۴۰۶	۱۴.۹۶	-۲	۳,۶۳۲,۴۷۵.۰۰	۳,۱۱۸,۴۳۴.۳۷۵	۳,۱۱۸,۴۳۴.۳۷۵	۳,۱۱۸,۴۳۴.۳۷۵
۴۲	D۲۴۰۵	۱۳.۳۲	-۲	۳,۱۴۶,۸۵۰.۰۰	۲,۲۲۶,۰۰۰.۰۰	۲,۲۲۶,۰۰۰.۰۰	۲,۲۲۶,۰۰۰.۰۰
۴۳	D۲۳۹۵	۱۱.۴۵	-۲	۴,۲۰۷,۸۷۵.۰۰	۲,۲۶۴,۵۰۰.۰۰	۲,۲۶۴,۵۰۰.۰۰	۲,۲۶۴,۵۰۰.۰۰
۴۴	D۲۳۹۶	۱۰.۶۹	-۲	۳,۳۶۳,۳۵۰.۰۰	۸,۸۹۷,۱۷۵.۰۰	۸,۸۹۷,۱۷۵.۰۰	۸,۸۹۷,۱۷۵.۰۰
۴۵	D۲۳۹۷	۹.۷۶	-۲	۲,۹۹۷,۵۴۰.۰۰	۲,۵۸۳,۵۰۰.۰۰	۲,۵۸۳,۵۰۰.۰۰	۲,۵۸۳,۵۰۰.۰۰
۴۶	D۲۳۹۸	۹.۶۶	-۲	۲,۸۰۰,۷۵۵.۰۰	۲,۵۴۴,۰۰۰.۰۰	۲,۵۴۴,۰۰۰.۰۰	۲,۵۴۴,۰۰۰.۰۰
۴۷	D۲۳۹۹	۸.۷۴	-۲	۲,۵۳۶,۶۱۷.۵۰۰	۲,۶۰۶,۱۰۰.۰۰	۲,۶۰۶,۱۰۰.۰۰	۲,۶۰۶,۱۰۰.۰۰
۴۸	D۲۴۰۰	۸.۴۹	-۲	۲,۳۹۵,۷۷۱.۸۷۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۴۹	D۲۴۰۱	۸.۵	-۲	۲,۳۴۴,۸۱۵.۰۰	۳,۳۴۴,۴۴۶.۸۷۵	۳,۳۴۴,۴۴۶.۸۷۵	۳,۳۴۴,۴۴۶.۸۷۵
۵۰	D۲۴۰۲	۸.۶۳	-۲	۲,۳۲۲,۰۰۰.۹۳۷۵	۲,۳۲۰,۸۵۰.۰۰	۲,۳۲۰,۸۵۰.۰۰	۲,۳۲۰,۸۵۰.۰۰
۵۱	D۲۴۰۳	۸.۶۹	-۲	۲,۲۸۱,۱۲۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۲	D۲۴۰۴	۹.۰۹	-۲	۲,۵۵۴,۴۳۱.۲۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۳	D۲۳۸۵	۹.۲۷	-۲	۲,۵۵۵,۴۳۷.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۴	D۲۳۸۶	۸.۵۹	-۲	۲,۲۵۴,۸۷۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۵	D۲۳۸۷	۸.۷۳	-۲	۲,۳۴۸,۹۱۵.۶۲۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۶	D۲۳۸۸	۸.۴۵	-۲	۲,۳۲۹,۰۳۱.۴۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۷	D۲۳۸۹	۸.۶۶	-۲	۲,۴۴۳,۷۴۳.۷۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۸	D۲۳۹۰	۸.۵۳	-۲	۲,۴۵۴,۴۲۸.۷۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۵۹	D۲۳۹۱	۹.۶۶	-۲	۲,۸۹۰,۷۵۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۰	D۲۳۹۲	۹.۹	-۲	۳,۰۴۰,۳۷۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۱	D۲۳۹۳	۱۰.۸	-۲	۳,۴۰۰,۰۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۲	D۲۳۹۴	۱۱.۴۷	-۲	۴,۲۱۵,۲۲۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۳	D۲۳۹۵	۱۱.۴۴	-۲	۴,۰۵۴,۰۵۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۴	D۲۳۹۶	۱۰.۸۸	-۲	۳,۲۸۴,۴۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۵	D۲۳۹۷	۹.۷۳	-۲	۲,۸۷۳,۳۹۰.۶۲۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۶	D۲۳۹۸	۹.۷۳	-۲	۲,۸۰۹,۵۷۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۷	D۲۳۹۹	۸.۶	-۲	۲,۴۴۶,۸۱۲.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۸	D۲۴۰۰	۸.۵۹	-۲	۲,۳۶۶,۶۱۷.۸۷۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۶۹	D۲۴۰۱	۸.۶۶	-۲	۲,۳۳۰,۰۸۱.۲۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۰	D۲۴۰۲	۸.۶۱	-۲	۲,۲۶۰,۱۲۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۱	D۲۴۰۳	۸.۷۱	-۲	۲,۲۶۶,۱۵۶.۲۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۲	D۲۴۰۴	۹.۲۷	-۲	۲,۴۰۹,۴۰۰.۹۳۷۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۳	D۲۴۰۵	۹.۲۷	-۲	۲,۳۷۷,۴۵۰.۶۲۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۴	D۲۴۰۶	۸.۵۲	-۲	۲,۰۶۸,۷۶۶.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۵	D۲۴۰۷	۸.۵۴	-۲	۲,۱۲۹,۶۶۲.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۶	D۲۴۰۸	۸.۶۴	-۲	۲,۲۱۱,۳۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۷	D۲۴۰۹	۸.۶۳	-۲	۲,۲۵۵,۳۷۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۸	D۲۴۱۰	۸.۶۹	-۲	۲,۳۳۸,۱۵۳.۱۲۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۷۹	D۲۴۱۱	۹.۷۱	-۲	۲,۶۶۶,۳۱۸.۷۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۰	D۲۴۱۲	۹.۸۴	-۲	۲,۷۷۶,۷۲۵.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۱	D۲۴۱۳	۱۰.۹۳	-۲	۳,۱۵۶,۰۳۷.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۲	D۲۴۱۴	۱۱.۵۹	-۲	۳,۹۵۵,۰۸۷.۵۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۳	D۲۴۱۵	۱۱.۶۸	-۲	۳,۳۷۲,۶۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۴	D۲۴۱۶	۱۰.۱۴	-۲	۲,۸۶۱,۳۸۱.۲۵۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰
۸۵	D۲۴۱۷	۹.۹۱	-۲	۳,۰۵۶,۶۱۵.۶۲۵	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰	۲,۶۲۲,۹۰۰.۰۰

اولویت با فروش یکجا می باشد

۵: تسویه پرداخت ثمن معامله به صورت نقد و اقساط (حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه یا نرخ سود سالیانه ۱۸٪)

۱) حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد ۲۵٪ ثمن معامله و حداقل پرداخت همزمان با تحویل ملک پس از پرداخت ۴۰٪ ثمن معامله.
۲) انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.

توضیحات و شرایط مزایده:

- بهای پیشنهادی باید از حیث مدت زمان پرداخت و مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لک و مهر شده (سریسته) تسلیم گردد.
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد (۵٪) مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست متقاضی در این خصوص وفق مفاد برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده اقدام نماید.
- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول کامل شرایط و آیین نامه معاملات شرکت می باشد.
- پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی مزایده واصل گردند یا کمتر از قیمت پایه، فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد فیش واریزی باشند از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- مزایده گزار در انتخاب برگزیده مزایده، رد یا قبول پیشنهادهای دریافتی براساس صرفه و صلاح بانک و تا مرحله عقد قرارداد مختار است.
- هر یک از پیشنهاد دهندگان جهت بازدید املاک واقع در شهرستان ها می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ با هماهنگی سرپرستی بانک در شهرستان ها اقدام نمایند.
- جلسه بازگشایی پیشنهادهای دریافتی با حضور اعضای کمیسیون معاملات و ناظرین در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در دفتر شرکت تشکیل و پیشنهادهای دریافتی مفتوح و قرائت خواهد گردید.
- حضور پیشنهاد دهنده یا نماینده رسمی وی در جلسه با ارائه معرفینامه و اصل رسید تحویل پاکت پیشنهاد قیمت، آزاد و عدم حضور ایشان مانع برگزاری جلسه بازگشایی پیشنهادهای مزایده نخواهد بود.
- سپرده شرکت در مزایده برگزیدگان اول و دوم تا انعقاد قرارداد و واریز کل مرحله اول ثمن معامله برگزیده اول برگشت داده نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از برگزیدگان از انعقاد قرارداد یا واریز مرحله اول ثمن معامله در مهلت مقرر و وفق برگ شرایط و تعهدنامه شرکت در مزایده، سپرده آنان توسط شرکت ضبط و توقیف خواهد شد.
- شرکت مسکن و عمران تجارت آتیبه کیش به عنوان کارگزار و نماینده بانک شهر مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه مالکیتی دراملاک عرضه شده ندارد.

توجه: اصلاحات انجام شده در وب سایت <http://shahr-bank.ir> و <http://tejaratatiekish.com> ملاک عمل نهایی مزایده می باشد.
پیشنهادهای متفاوت از شرایط اعلامی در صورت عدم وجود متقاضی یا برنده مزایده پس از پایان مزایده بررسی می گردد.
شرکت مسکن و عمران تجارت آتیبه کیش کارگزار فروش املاک بانک شهر

الف: تسویه پرداخت ثمن معامله به صورت نقد (تسویه حداکثر ظرف مدت ۶ ماه):

- حداقل ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله به صورت نقد، همزمان با انعقاد قرارداد.
- حداقل بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله هنگام تحویل ملک و ظرف مدت دو ماه (مجموعاً سی درصد (۳۰٪) ثمن معامله).

۳) حداقل شصت درصد (۶۰٪) ثمن معامله ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ انعقاد قرارداد (مجموعاً نود درصد (۹۰٪) ثمن معامله).

۴) حداکثر ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله هنگام انتقال اسناد مالکیت در دفتر اسناد رسمی.
توضیح: در صورت عدم تسویه ثمن معامله قبل از شش ماه از تاریخ انعقاد قرارداد، علاوه بر خسارات تأخیر تأدیه یا وجوه التزام، سود مصوب بانک محاسبه و اخذ می گردد.

ب: تسویه پرداخت ثمن معامله به صورت نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات (حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه یا نرخ سود سالیانه ۱۸٪):

- حداقل پیش پرداخت نقدی، همزمان با انعقاد قرارداد ۲۰٪ ثمن معامله که تحویل ملک پس از پرداخت مبلغ یاد شده و پس از جاری شدن تسهیلات مسورت خواهد پذیرفت.
 - انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.
- توضیح: کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در فروش های اقساطی از طریق اعطای تسهیلات در صورتیکه واجد شرایط دریافت تسهیلات شناخته شوند مشمول دریافت تسهیلات می گردند بدین لحاظ می بایست کلیه مدارک مستندات مورد نیاز اعلامی جهت اعتبار سنجی به همراه سایر مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مزایده ارائه نمایند. چنانچه متقاضی حائز شرایط دریافت تسهیلات نباشد (از جمله بدحسابی و سو، سابقه چک برگشتی و تسهیلات/تعهدات غیر جاری و ...) مزایده گزار در هر مرحله از مزایده مختار خواهد بود پیشنهاد شرکت کننده در مزایده را رد نماید.

توضیح: لازم به توضیح می باشد که در فروش نقد و اقساط از طریق اعطای تسهیلات می توان در صورت درخواست متقاضی و تأیید بانک شهر نسبت به ملحوظ نمودن دوره تنفس به میزان ۱۲ ماه (پرداخت اقساط طی ۴۸ قسط پس از پایان دوره تنفس) با اعمال نرخ سود تسهیلات (نرخ سود سالیانه ۱۸ درصد برای دوره تنفس و همچنین دوره پرداخت اقساط) اقدام نمود.

ج: تسویه پرداخت ثمن معامله به صورت اقساط به شرط تملیک (حداقل ۶ ماه و حداکثر ۶۰ ماهه یا نرخ سود سالیانه ۱۸٪):

- حداقل چهل درصد (۴۰٪) ثمن معامله به صورت نقد همزمان با انعقاد قرارداد و تحویل ملک برای خریدهای جزئی یا تک.
- حداقل بیست درصد (۲۰٪) ثمن معامله به صورت نقد همزمان با انعقاد قرارداد و تحویل ملک برای خریدهای ده (۱۰) واحد به بالا یا خرید یک بلوک کامل از مجتمع.
- انتقال اسناد در دفتر اسناد رسمی پس از پرداخت کامل کلیه اقساط و تسویه حساب نهایی.